

DÉLIBÉRATIONS

N° 2025/128/1.1

Feuillet n°193



Département de la DORDOGNE – Arrondissement de SARLAT
Communauté de communes Terrassonnais Haut Périgord Noir
58 avenue Jean Jaurès 24120 TERRASSON-LAVILLEDIEU

L'an deux mil vingt-cinq, le 21 novembre, à dix-huit heures, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes Terrassonnais Haut Périgord Noir, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, Salle des fêtes de La Chapelle Saint Jean, sous la présidence de M. Dominique BOUSQUET, Président.

Date de convocation : 14 novembre 2025

| Nombre de Conseillers Communautaires | |
|--------------------------------------|-----------|
| En exercice | 58 |
| Présents | 30 |
| Votants : | 36 |
| Pour : | 36 |
| Contre : | 0 |
| Abstention : | 0 |

PRÉSENTS :

Titulaires : Sylviane GRANDCHAMP, Bertrand CAGNIART, Lionel ARMAGHANIAN, Bernadette MERLIN, Jean-Marie CHANQUIO, Patricia FLAGEAT, Patrick GAGNEPAIN, Jean-Louis PUJOLS, Élodie REBEYROL, Sébastien LUNEAU, Daniel BOUTOT, Francine BOURRA, Nadine PIERSON, Claude SAUTIER, Jean-Jacques DUMONTET, Philippe COLLAS, Edmond Claude DELPY, Gaston GRAND, Bernard DURAND, Patrick DELAUGEAS, Mattia TRETEMONT, Dominique BOUSQUET, Jean-Yves VERGNE, Nicole DUBREUIL-RAVIDAT, Laurent PELLERIN.

Suppléant : Dominique DURUY représentée par Gilles COZANET, Josiane LEVISKI représentée par Jean-Pierre COLIN, Gérard MERCIER représenté par Patrick LEFEBVRE, Annie DELAGE représentée par Daniel DEVAUX, Victor MONTEIL représenté par Betty CHABANE.

Excusés : Stéphane ROUDIER donne pouvoir à Patrick GAGNEPAIN, Nicolas DJERBI donne pouvoir à Francine BOURRA, Daniel BARIL donne pouvoir à Jean-Jacques DUMONTET, Jean-Pierre VERDIER donne pouvoir à Jean-Marie CHANQUIO, Denis ADAMSKI donne pouvoir à Nadine PIERSON, Jean BOUSQUET donne pouvoir à Jean-Yves VERGNE, Jean-Michel LAGORSE, Didier CLERJOUX, Jacques MIGNOT, Roland MOULINIER, Olivier ROUZIER, Alexandra DUMAS, Francis AUMETTRE, Jean Michel LAGORCE, Michel MEYNARD (†), Régine ANGLARD, Bernard BAUDRY, Coralie DAUBISSE-BOYER, Isabelle DUPUY, Frédéric GAUTHIER, Fabien JAUBERT, Roger LAROUQUIE, Claudine LIARSOU, Maud MANIERE, Stéphanie PORTE, Caroline VIEIRA CHEVALIER, Jean-Luc BLANCHARD, Dominique DURAND.

SECRÉTAIRE : Mme Nicole DUBREUIL-RAVIDAT

Objet : Attribution du marché pour l'aménagement de la zone d'activités de Bellevue sur la commune de Thenon

La Communauté de Communes Terrassonnais Haut Périgord Noir a décidé de procéder à l'aménagement de la zone d'activités de Bellevue sur la commune de Thenon.

Cette opération consiste à viabiliser les parcelles.

Le bureau d'études en charge de cette opération est Dejante VRD & Construction.

Une mise en concurrence a été réalisée par le biais d'une procédure adaptée, le 23 juillet 2025.

La date limite de réception des offres a été fixée au 24 septembre 2025 à 12h00.

A l'issue de cette procédure, 4 plis ont été reçus avec 3 variantes.

La présente délibération est susceptible de faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Bordeaux, par courrier

(9 Rue Tastet, 33 000 Bordeaux) ou par l'application informatique telerecours.fr, dans le délai de deux mois à compter de sa publication. Dans le cas de la contestation, un recours peut être introduit devant M. le Président de la Communauté de Communes Terrassonnais Haut Périgord Noir (58 av. Jean Jaurès - 24 120 Terrasson-Lavilledieu)

024-200041150-20251121-DE2025_128-DE
Reçu le 28/11/2025

La commission des marchés qui s'est réunie le 20 octobre 2025, après analyse et pris connaissance du rapport d'analyse des offres propose de retenir l'offre la mieux-disante au regard des critères énoncés dans le règlement de consultation.

| CANDIDAT | | | | |
|---|-----------------------------|--------------------|------------------------------|--|
| Nom du candidat | COLAS SAINT ASTIER-VARIANTE | EUROVIA - VARIANTE | LAGARDE & LARONZE - VARIANTE | |
| 1er critère (valeur technique) 60% | | | | |
| Valeur de l'évaluation | | | | |
| Méthodologie d'exécution (20 pts) | 20,00 | 20,00 | 20,00 | |
| Méthodologie et protocole d'exécution (10 pts) | 10,00 | 10,00 | 10,00 | |
| Moyens humains (5 pts) | 5,00 | 5,00 | 5,00 | |
| Moyens matériels (5 pts) | 5,00 | 5,00 | 5,00 | |
| Origine et nature des matériaux et fournitures (10 pts) | 6,88 | 8,13 | 9,38 | |
| Origine et nature des matériaux et fournitures (10 pts) | 6,88 | 8,13 | 9,38 | |
| Hygiène et sécurité sur le chantier, propreté et remise en état des lieux (4 pts) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | |
| Mesures hygiène et sécurité [...] (4 pts) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | |
| Gestion des déchets et préservation de l'environnement (4 pts) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | |
| Mesures environnement [...] (4 pts) | 4,00 | 4,00 | 4,00 | |
| Approche du chantier (contraintes d'exécution) - Planification (22 pts) | 20,00 | 15,00 | 22,00 | |
| Note d'analyse des contraintes et des enjeux (12 pts) | 10,00 | 6,00 | 12,00 | |
| Phasage planning respect des délais (10 pts) | 10,00 | 9,00 | 10,00 | |
| Total | 54,88 | 51,13 | 59,38 | |
| 2ème critère (prix) 40% - BASE + PSE 1 | | | | |
| Propositions de prix | 395 813,15 € | 468 707,66 € | 429 031,26 € | |
| Points attribués en fonction du classement | 40,00 | 33,78 | 36,90 | |
| Classement des offres - BASE + PSE 1 | | | | |
| 1er critère (valeur technique) 60% | 54,88 | 51,13 | 59,38 | |
| 2ème critère (prix) 40% | 40,00 | 33,78 | 36,90 | |
| TOTAL | 94,88 | 84,91 | 96,28 | |
| Classement PROVISOIRE | 2 | 3 | 1 | |
| PROPOSITION DE SUITE A DONNER | | | R | |

L'entreprise proposée est Lagarde & Laronze en offre variante (optimisation des travaux de terrassement, traitement de la couche de fondation à la chaux) avec une proposition financière à hauteur de 429 031,26 € HT.

Note de 96,28 points sur 100 décomposée comme suit (36,90 points sur le prix et 59,38 points sur le mémoire technique)

Le Conseil Communautaire, où l'exposé du Président Dominique BOUSQUET, et après en avoir délibéré, à l'unanimité, DÉCIDE :

 **D'ATTRIBUER** le marché à la société Lagarde & Laronze pour un montant HT de 429 031,26 €

 **D'AUTORISER** Monsieur le Président à faire, dire et signer toutes pièces se rapportant à cette affaire.

Fait et délibéré au siège les jours, mois et an que dessus.
Au registre sont les signatures.

Pour copie conforme, fait à Terrasson-Lavilledieu,
le 21/11/2025

Terrassonnais

Le Président,
Dominique BOUSQUET
Communauté de Communes
avenue Jean Jaurès
24120 Terrasson-Lavilledieu
05 53 50 96 10

Haut Périgord Noir

AR Prefecture

024-200041150-20251121-DE2025_128-DE
Reçu le 28/11/2025