



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
**Haut Périgord Noir**



# NOTE DE PRÉSENTATION BUDGÉTAIRE

**Vu**, l'article 107 de la loi du 7 Août 2015 relative à la Nouvelle Organisation Territoriale de la République (Loi Notre),

**Vu**, l'article L. 1612-8 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu**, l'article L. 5211-36 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu**, les travaux de la commission des finances

**Vu**, le débat d'orientations budgétaires 2024 et le rapport présenté

Il est proposé la rédaction de cette note de présentation budgétaire utile à l'instruction des éléments comptables et financiers de la collectivité dont la teneur est retracée aux seins des documents budgétaires.

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
**Haut Périgord Noir**



# ***LE BUDGET 2024***

***Traduction des travaux de la  
commission des finances***

***Mise en œuvre des Objectifs  
déclinés dans le Débat  
d'Orientations Budgétaires***

**AR Prefecture**

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
**Haut Périgord Noir**

Nouveaux projets

-----

Fiscalité

-----

Budget 2024

# *Rappel des principes constitutifs*

## En matière de trajectoire financière

- Le souhait de maintenir une épargne nette au-delà de 450 k€ annuels
- Pas d'endettement complémentaire au BP 2024

## En matière de fiscalité

- Financement des SM SMBVV et SMBI par la taxe GEMAPI

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

## Les résultats financiers

	CA 2017	CA 2018	CA 2019	CA 2020	CA 2020 projeté de la CVAE	CA 2021	CA 2022 corrigé	CA 2023
Recettes réelles de fonctionnement	9 928 873,03 €	10 183 844,08 €	10 298 924,19 €	10 164 663,81 €	10 364 663,81 €	10 698 100,58 €	11 001 825,49 €	10 290 900,79 €
Dépenses de fonctionnement hors d	9 402 511,18 €	9 761 964,40 €	9 970 054,55 €	10 061 750,29 €	10 061 750,29 €	10 207 122,90 €	10 512 202,54 €	9 657 695,96 €
<b>Epargne de gestion</b>	<b>526 361,85 €</b>	<b>421 879,68 €</b>	<b>328 869,64 €</b>	<b>102 913,52 €</b>	<b>302 913,52 €</b>	<b>490 977,68 €</b>	<b>489 622,95 €</b>	<b>633 204,83 €</b>
Intérêts de la dette	16 668,86 €	13 918,57 €	1 126,46 €	10 269,79 €	10 269,79 €	17 991,05 €	28 647,16 €	20 511,42 €
<b>Epargne Brute</b>	<b>509 692,99 €</b>	<b>407 961,11 €</b>	<b>327 743,18 €</b>	<b>92 643,73 €</b>	<b>292 643,73 €</b>	<b>472 986,63 €</b>	<b>460 975,79 €</b>	<b>612 693,41 €</b>
Remboursement du capital de la det	74 899,39 €	76 190,00 €	69 030,84 €	100 556,94 €	100 556,94 €	126 846,15 €	153 094,54 €	155 583,71 €
<b>Epargne nette</b>	<b>434 793,60 €</b>	<b>331 771,11 €</b>	<b>258 712,34 €</b>	<b>-7 913,21 €</b>	<b>192 086,79 €</b>	<b>346 140,48 €</b>	<b>307 881,25 €</b>	<b>457 109,70 €</b>

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# L'épargne - évolution



AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Les ratios du budget principal

## Les ratios nationaux



Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

Informations financières – ratios	Valeurs	
Dépenses réelles de fonctionnement / population	331.00	427,03 €
Recettes réelles de fonctionnement / population	393.00	455,93 €
Dépenses d'équipement brut / population	82.00	17,78 €
Encours de dette / population (2) (3)	208.00	64,55 €
DGF / population	44.00	46,42 €
Dépenses de personnel / dépenses réelles de fonctionnement (4)	40.18	13,62%
Dépenses réelles de fonctionnement et remboursement annuel de la dette en capital / recettes réelles de fonctionnement (4)	89.05	95,18%
Dépenses d'équipement brut / recettes réelles de fonctionnement	20.86	3,90%
Encours de la dette / recettes réelles de fonctionnement (2) (3) (4)	52.93	14,16%
Epargne brute / recettes réelles de fonctionnement (2) (4)	16.03	6,34%

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
**Haut Périgord Noir**

SITUATION  
BUDGETAIRE

BUDGET PRINCIPAL

BUDGETS ANNEXES

FISCALITE

ORIENTATIONS

PROJETS

# Les orientations Projets

**AR Prefecture**

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

## Les principes de construction budgétaire

Le programme d'investissement financé par

1. Maintien de l'épargne nette



450 000 €- autofinancer le triptyque

<b>Economie</b>	<b>200 000 €</b>
<b>Habitat</b>	<b>250 000 €</b>
<b>Fonds de concours communes</b>	<b>50 000 €</b>

2. L'enjeu 2024 : la mise à jour du PPI  
Assainissement



Recours à l'emprunt selon la réduction  
du capital à rembourser

Recours au fonds de concours communal  
pour les actions en dehors du PPI arrêté  
et de la redevance calculée à cet effet

3. Le fruit d'une partie des résultats  
reportés au service du combat pour  
l'attractivité du territoire



250 k€ HT pour le PLUI sur les 1,7 M€

**AR Prefecture**

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024





Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

# L'action intercommunale : trois publics

## Les entreprises

- Développement et création
  - Effet amorçage
  - Eligibilité + large négociée

## Les habitants

- Guichet unique France Services
  - Mode de gestion unique
- Habitat

## Les communes

- Fonds de concours DECI
  - Effort Mutualisation
  - Ingénierie et développement territorial



Hausse enveloppe  
Fonds économique

**150 à 200 000 €**

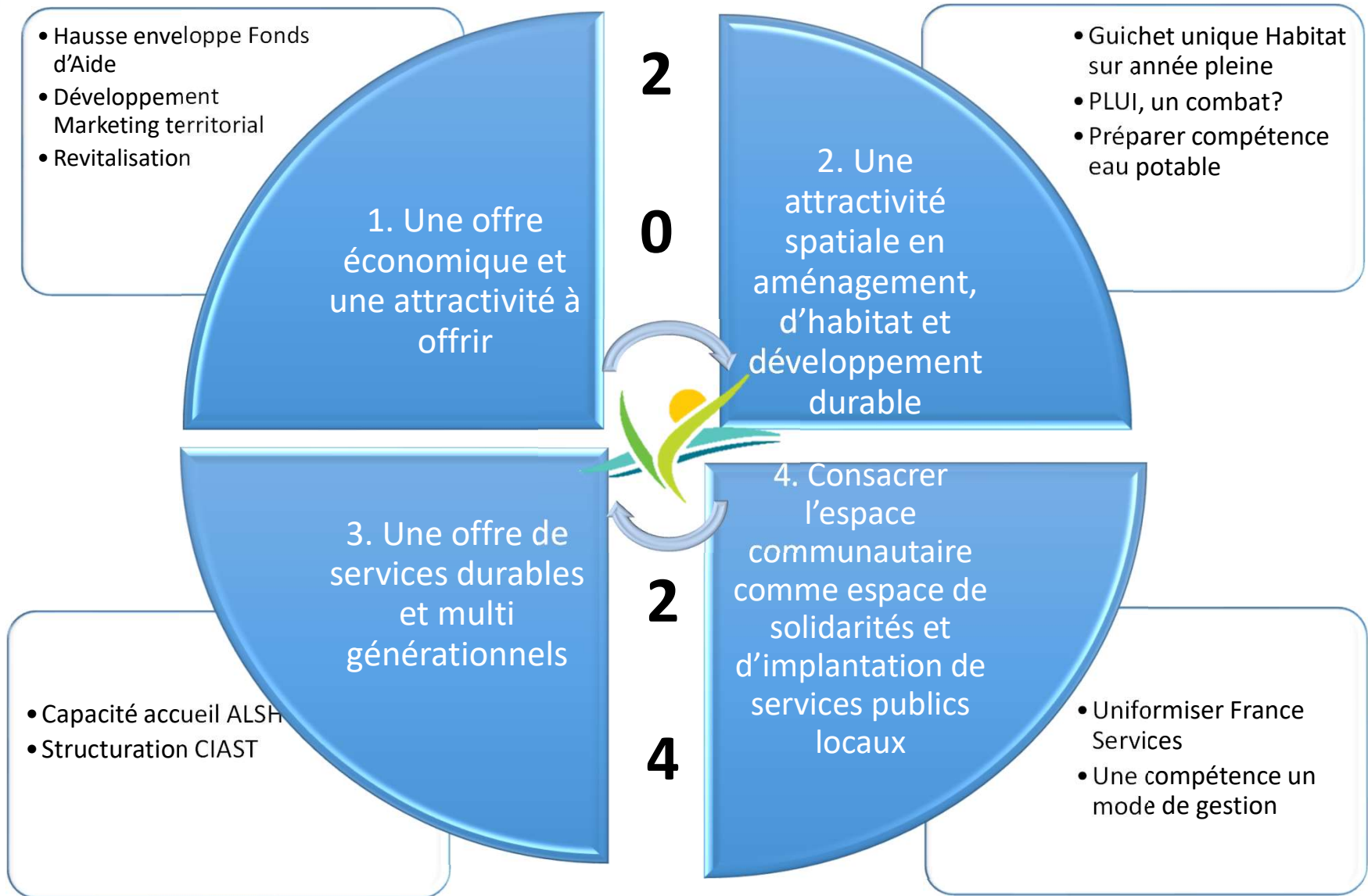
Intégration  
FS THENON

Veille Appel à projet  
et accompagnement  
commune

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

## Un renforcement de nos actions arrêtés dans le projet de territoire



AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
en Périgord Noir  
Thenon Hautefort



# *LE BUDGET PRIMITIF*

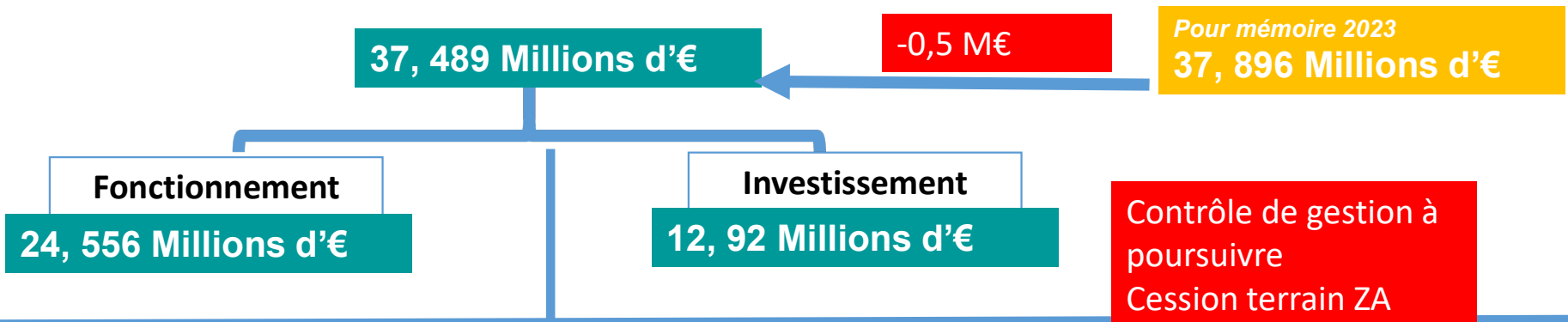
AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

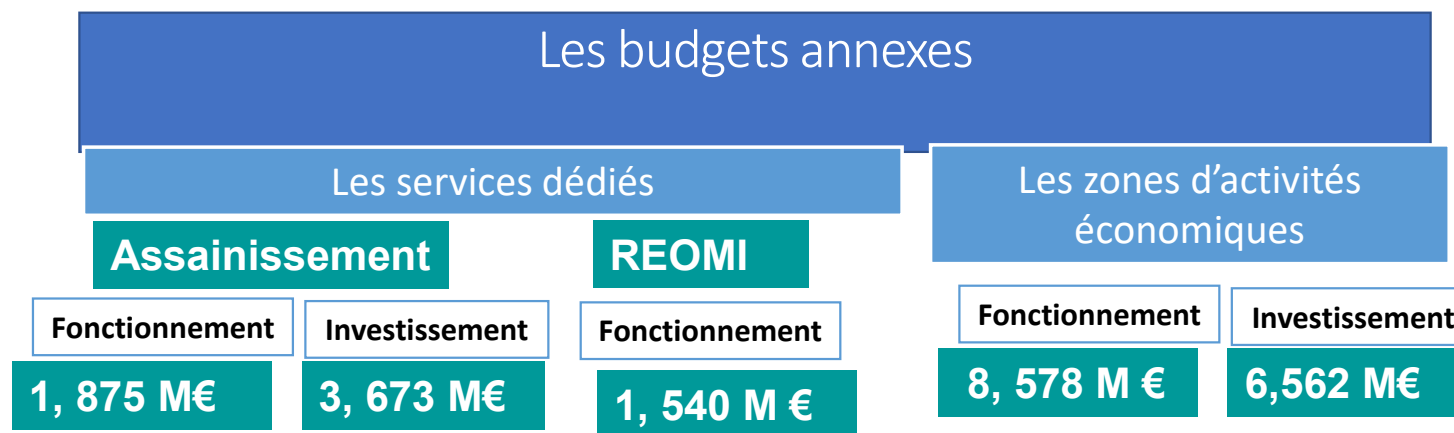
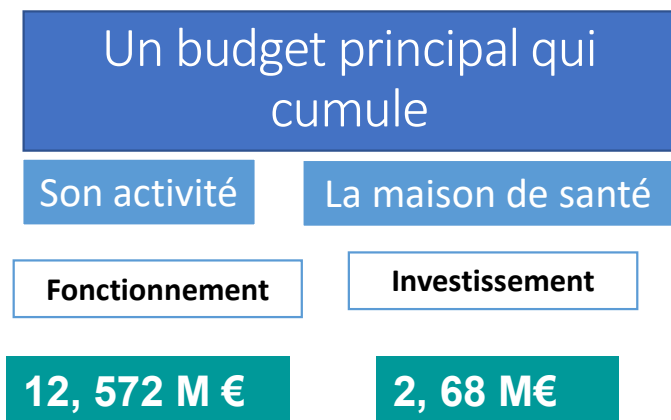
# LE BUDGET CUMULE



Le projet de budget qui vous est présenté pour l'année 2024



## Quelle répartition ?



AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Présentation budgétaire de la CC

## 1. Une répartition en deux nomenclatures

Instruction M57

Instruction M49

## 2. Le suivi comptable

Clé par fonction

-> permettant ainsi un suivi par politique d'actions

*Enfance-jeunesse,  
Economie,  
Affaires sociales*

Clé par service

-> permettant ainsi un suivi par structure ou lieu

*MSR  
Les fauries : T1 et T2*

*Sur environ 5 200 lignes*

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
en Périgord Noir  
Thenon Hautefort



# LE BUDGET PRINCIPAL

*Principes de construction des budgets*

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Le budget principal

DEPENSES				RECETTES			
	BP 2023	CA 2023	BP 2024		BP 2023	CA 2023	BP 2024
011 : Charges caractère Gal	965 790	863 659,22	1 063 294,44	70 : Produits des Services	95 450	102 660,06	100 000
012 : PERSONNEL	1 380 000	1 317 756,75	1 457 974,00	13 : Atténuations	0	820,58	5 000,00
014 : Atténuations	4 697 673,06	4 697 444,18	4 774 954,64	73 Impôt et taxes 731 : Fiscalité locale	7 498 127,42	7 698 237,44	8 064 351,99 121 000
65: Charges de Gestion	2 964 305	2 784 936,69	3 290 418	74 : Dotations	2 463 190	2 430 986,60	2 494 999,15
66 : Charges financières	21 221,82	20 511,42	35 479,51	75 : Loyers	58 000,00	60 148,42	55 000
67 : Charges except°les	217 691,00	14 867,60	4 736, 72	76 : Produits financiers	6 448, 34	6 448,34	4 914,81
68 : Provisions	5 000	0	5 000	77 : Recettes Excep 78 : provisions	5 000	1 383 903, 65 1 487	1 500,89
<b>Amortissements</b>		226 660,71 2 003 792,34	470 986,11	<b>Amortissements</b>		7 822,77	9 237 € 00
				002	1 325 508,30		1 716 141,16
<b>SOUS – TOTAL 2023</b>		11 456 643,06				11 847 275,90	
<b>Résultat 2023</b>						1 716 141,16	
	<b>Total 2024</b>		12 572 145,00		<b>Total 2024</b>		12 572 145,00

AR Prefecture  
024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Le budget principal

**DEPENSES**

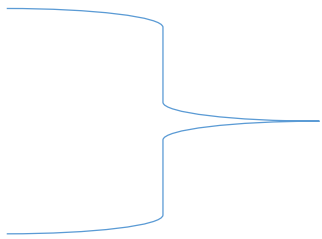
**RECETTES**

BP 2024

**Amortissements**

**470 986,11**

**Virement à la section d'investissement  
1 469 301 € 58**



**Autofinancement de la  
collectivité  
1 940 287 € 69**

**AR Prefecture**  
024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



## Un programme d'investissement

Un volet dépenses axé sur les différentes thématiques

Restes à réaliser 226 144,62

Dépenses « reportées » 226 144,62

Des ressources de financement

328 779,80 RAR

275 525,51 Résultat 2023

604 305,31

## Les dépenses et recettes obligatoires

Emprunts, amortissement résultats reportés

Emprunt 187 261,72

47 447,62 Maison de santé

**Sous total** 413 406,34

651 752,93

461 749,11 Amortissements nets

1 469 301,58 virement de la section de fonctionnement

## Solde

2 169 397,28

Nouveaux projets  
2024

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Un investissement structurant

## Les Principes

***Une enveloppe d'autofinancement***

***Autofinancer les menus travaux***

***Autofinancer les projets hors nouveau bâti***

***Débuter l'opération seulement lorsque le plan de financement est bouclé***

***Pas d'emprunt prévisionnel en 2024 sur le budget principal***

***Emprunt sur la capacité de désendettement sur le budget assainissement***

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# La déclinaison par thématiques au budget principal : nouveaux crédits

## PAR OPERATIONS

Dépenses

Thématique	Montant	Thématique	Montant	Thématique	Montant	Thématique	Montant
Economie	300 000 €	Rebond	50 000 €	Aides	200 000 €	Signalétique	50 000 €
Numérique-FIBRE	130 000						
Urbanisme –PLUI	300 000€						
DECI	60 000 €						
OPAH	250 000 €						
France Service itinérant	5 000 €	France Service THENON	10 000 €				
Enfance jeunesse : ALSH	3 000 €						
Services techniques	170 000 €	Tracteur	80 000 €				
Parking MSP	240 000 €	Véhicule	25 000 €				
informatique et réseaux	25 000 €						
SMD3	436 000 €						

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
en Périgord Noir  
Thenon Hautefort



***LE BUDGET PRIMITIF***

***LES BUDGETS ANNEXES***

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Les indicateurs de financement

La capacité d'emprunt par palier

2,7 M€

À capacité de remboursement de l'amortissement identique et palier de 5,5 M€ de CRD

	CAPITAL	Taux	Intérêts totaux	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
emprunt	600 000,00 €	4	252 000,00 €		24 000,00 €	22 800,00 €	21 600,00 €	20 400,00 €	19 200,00 €	18 000,00 €
	1 000 000,00 €	4	420 000,00 €					40 000,00 €	38 000,00 €	36 000,00 €
	400 000,00 €	4	168 000,00 €						16 000,00 €	15 200,00 €
	700 000,00 €	4	294 000,00 €							28 000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>2 700 000,00 €</b>		<b>1 134 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>24 000,00 €</b>	<b>22 800,00 €</b>	<b>21 600,00 €</b>	<b>60 400,00 €</b>	<b>73 200,00 €</b>	<b>97 200,00 €</b>

CRD AU 01/01 initial

5 375 661,02 € 5 053 926,30 € 4 752 082,71 € 4 461 087,63 € 4 177 181,52 € 3 893 004,78 € 3 651 767,80 € 3 437 081,68 €

Remboursement capital emprunt initial

321 734,80 € 301 843,59 € 290 995,08 € 283 906,11 € 284 176,78 € 241 236,98 € 214 686,12 € 185 407,13 €

Remboursement intérêt emprunt

Nouveau CRD AU 31/12

5 053 926,22 € 5 352 082,71 € 5 031 087,63 € 4 717 181,52 € 5 403 004,74 € 5 481 767,76 € 5 867 081,64 € 5 546 674,51 €

Rappel épargne pour autofinancer travaux

250 000 €

Les résultats reportés au service de la trésorerie dans le décalage – Montant opération et encaissement subvention

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# En synthèse - les pistes de travail

## les pistes de travail

1. La redevance : hypothèse de 295 à 330 € HT
2. L'option fonds de concours sur les opérations non inscrites au PPI et de nature à dénaturer la redevance
3. L'option amortissement de l'emprunt : de 20 ans à 30 ans

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Le budget assainissement

## Les résultats par agrégat

		2019	2020	2021	2022	2023
	Recettes réelles de fonctionnement			1 143 735,99 €	1 161 437,00 €	979 684,06
	Dépenses de fonctionnement hors dette			374 685,69 €	329 516,82 €	310 621,39
	<b>Epargne de gestion</b>	<b>216 525,68 €</b>	<b>274 300,00 €</b>	<b>769 050,30 €</b>	<b>831 920,18 €</b>	<b>669 062,67</b>
	Intérêts de la dette	110 682,15 €	107 000,00 €	112 932,97 €	123 344,01 €	166 244,62
	<b>Epargne Brute</b>	<b>105 843,53 €</b>	<b>167 300,00 €</b>	<b>656 117,33 €</b>	<b>708 576,17 €</b>	<b>502 818,05</b>
	Remboursement du capital de la dette <i>sans remboursement des prêts relais</i>	411 544,79 €	380 000,00 €	365 967,26 €	369 058,82 €	321 734,80
	<b>Epargne nette</b>	<b>-305 701,26 €</b>	<b>-212 700,00 €</b>	<b>290 150,07 €</b>	<b>339 517,35 €</b>	<b>181 083,25</b>

Une amélioration constante du budget annexe mais une situation fragile. Orientations

1. Il faut anticiper la reprise des amortissements réduits de moitié depuis 3 ans, quasi-égal à l'épargne
2. Intégration des nouveaux biens et équipements

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Assainissement / Section Exploitation

L'exercice 2024

## Dépenses

Frais de fonctionnement-011  
389 551,34 +5 000 €

Personnel affecté  
96 000 €  
45 588 €

Dette :  
166 132 € 07

Amortissements  
303 336 € 67

**Total dépenses : 1 005 608,08**

Epargne prévisionnelle exercice :  
48 748 € 87

Virement investissement :  
820 453€05

## Recettes

La Redevance  
950 000 €

Branchements particuliers et contrôle conformité  
50 000 €

Cession  
3 800 €

Amortissements  
43 700€ 00

**Total recettes : 1 047 500 €**

Le résultat reporté 2023 :  
820 453 €05

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



# Assainissement/ Section Investissement

## Dépenses

Le résultat reporté 2023 :  
1 267 573 € 69

RAR 2023 :  
228 389 € 35

## Recettes

1068  
209 129€04

RAR 2023 :  
1 286 834 €

## L'exercice 2024

### L'autofinancement apporté par le Fonctionnement

Amortissements  
43 700 € 00

Dette : 301 843,59 €

### FINANCEMENT OPERATIONS PPI

1 832 203 ,37 €

La dotation aux amortissements  
303 336,67€

Le virement du fonctionnement  
869 201,92 €

Subventions  
405 208,37

Dette :  
600 000 €

Total dépenses : 3 673 710 €

Total recettes: 3 673 710 €

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024





Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
en Périgord Noir  
Thenon Hautefort



***LE BUDGET PRIMITIF***

***LES ZONES D'ACTIVITES***

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Les Zones d'Activités

# Principes de structuration du BA

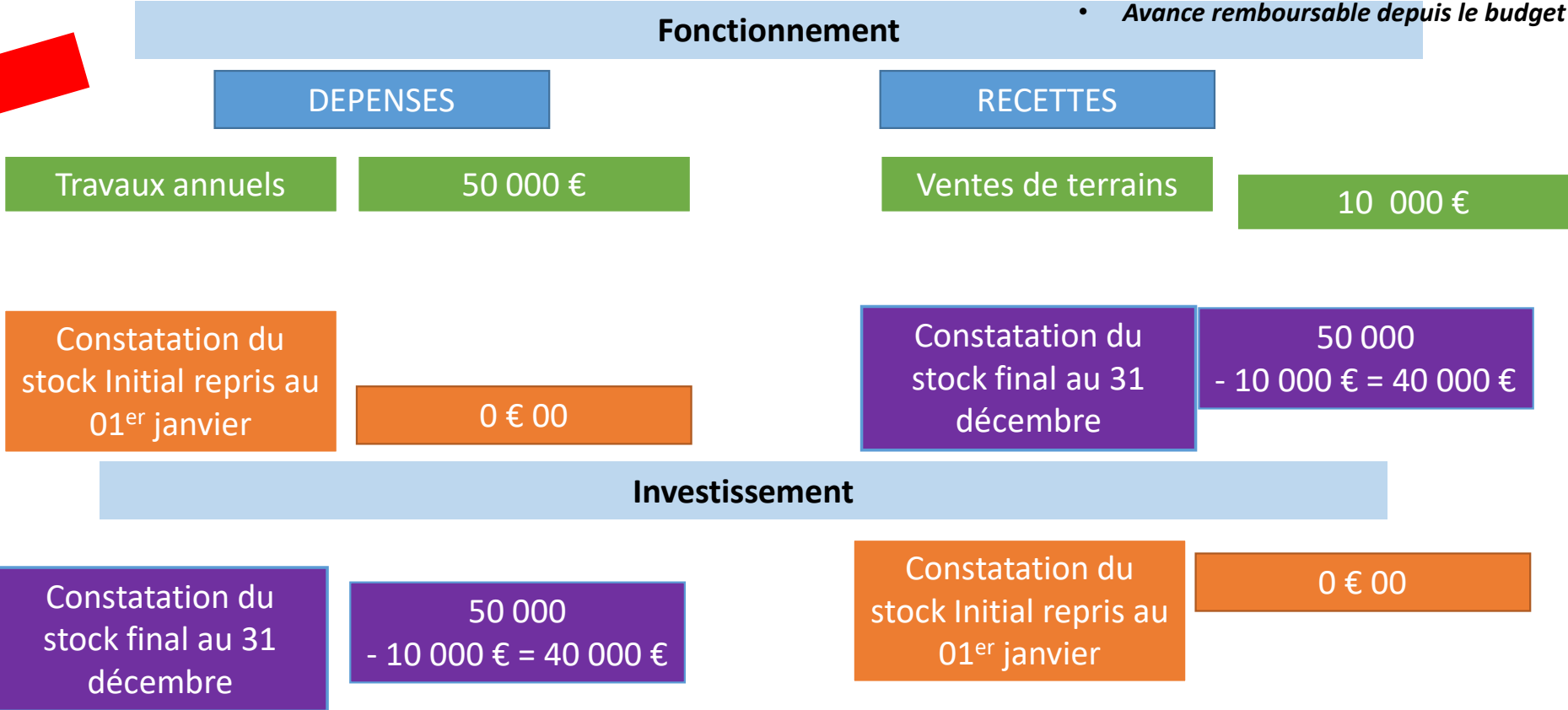
## Structuration

- Budget de Stock (poids important des écritures d'ordre)
- Aménagement réalisé en amont par l'intercommunalité
- Ventes des terrains aux acteurs privés

## Budgétaiement

- Remboursement du prêt par la collectivité,
- Encaissement des ventes.
- Stock capitalisé diminue au fur et à mesure des ventes,  
**Transitoirement 2 possibilités :**
  - *Emprunt souscrit par la collectivité*
  - *Avance remboursable depuis le budget principal*

**Année N**



# Les Zones d'Activités

# Principes de structuration du BA

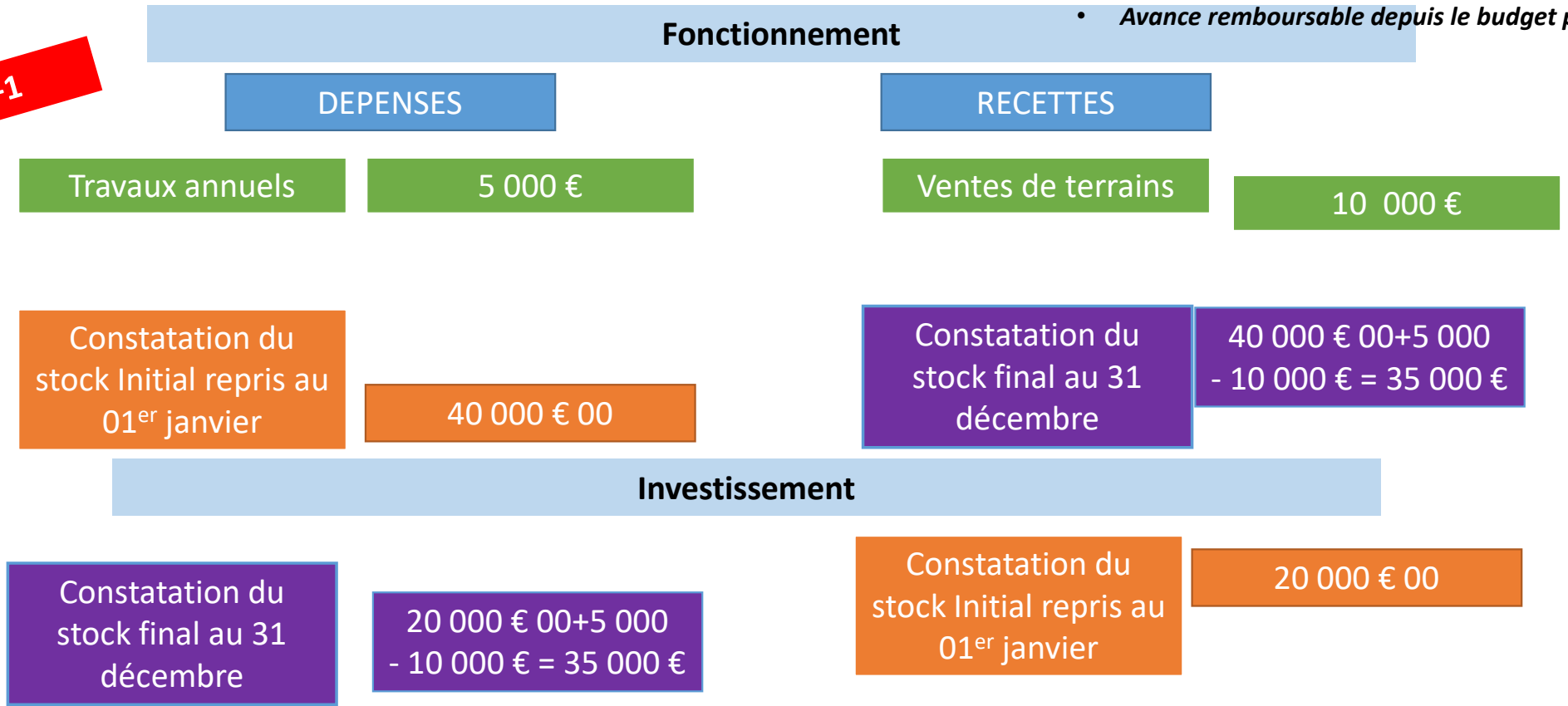
## Structuration

- Budget de Stock (poids important des écritures d'ordre)
- Aménagement réalisé en amont par l'intercommunalité
- Ventes des terrains aux acteurs privés

## Budgétaiement

- Remboursement du prêt par la collectivité,
- Encaissement des ventes.
- Stock capitalisé diminue au fur et à mesure des ventes,  
*Transitoirement 2 possibilités :*
  - *Emprunt souscrit par la collectivité*
  - *Avance remboursable depuis le budget principal*

**Année N+1**



**Fonctionnement**

DEPENSES

RECETTES

Acquisition terrain

Subvention

Travaux  
aménagement

Détermination selon  
superficie cessible

Intérêt dette et frais  
fonciers

**La question de la TVA**

MARGE

=

Prix terrain vendu

-

Prix terrain acquis

TVA

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Les Zones d'Activités

# Budget 2024

## Fonctionnement

### DEPENSES

Travaux projetés

2 228 978 € 29

Frais financiers

64 274 € 30

Constatation du stock Initial repris au 01<sup>er</sup> janvier

64 274 € 30

3 381 368 € 86

### RECETTES

Ventes de terrains

690 000 €

Subventions

458 858,72

Constatation du stock final au 31 décembre

64 274 € 30

4 570 393 ,02€

Virement F->IT

2 839 238 € 50

Résultat 2023

2 858 882 € 50

## Investissement

Résultat 2023

2 035 340 € 83

Virement F->IT

2 839 238 € 50

Constatation du stock final au 31/12

4 570 393,02

Constatation du stock Initial

3 381 368 € 86

Dette

21 163,18

Dette

342 015,38

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Les Zones d'Activités

# Budget 2024

## Fonctionnement

### DEPENSES

### RECETTES

FONCTIONNEMENT

8 578 134,25

8 578 134,25

INVESTISSEMENT

6 562 622,74

6 562 622,74

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024





Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
en Périgord Noir  
Thenon Hautefort



***LA FISCALITE***

***UNE FISCALITÉ A TAUX  
CONSTANTS  
LA DEROGATION SUR LA  
THRS***

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Fiscalité des résidences secondaires et dérogations à la règle de lien

## Article 151 de la Loi de finances

### Simulation de la dérogation sur le périmètre communautaire

	2023	2024	Possibilité dérogatoire hausse taux en point	2024 avec taux dérogé
<b>Taux de TH sur les RS</b>	<b>2,39</b>	<b>2,39</b>	0,441	<b>2,831</b>
Base d'imposition	6 397 769	6 647 282		6 647 282
Produit	152 907 €	158 870 €		188 184,55 €
	<b>Hausse produit taux constant</b>	<b>5 963 €</b>		<b>Hausse produit avec taux dérogé</b>
				<b>29 315 €</b>
			<b>Cumul bases + taux dérogé</b>	<b>35 278 €</b>

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# Le vote des Taux de fiscalité : une fiscalité constante

## En matière de fiscalité entreprise

*La communauté de communes est de droit en FPU*

CFE : 25,11 %

Lissage sur 12 ans

Produit prévisionnel : 2 829 887€

## En matière de fiscalité Ménage

**Vote des taux**  
Foncier bâti : 4,39 %  
Foncier non bâti : 16,65 %  
Th additionnelle RS : 2,83 %

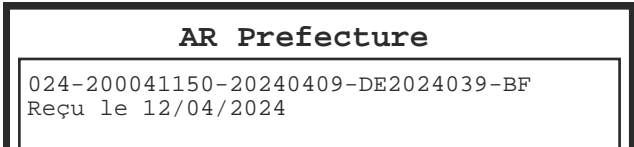
Produit prévisionnel  
Foncier bâti : 1 196 790 €  
Foncier non bâti : 173 157 €  
TH : 177 780 €

## Contribution GEMAPI

Produit 2023 : 91 050 € 39



Produit 2024 : 102 453,99€





Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
**Haut Périgord Noir**

Nouveaux projets

-----

Fiscalité

-----

Budget 2023

# La dette intercommunale

**AR Prefecture**

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# NIVEAU DE LA DETTE

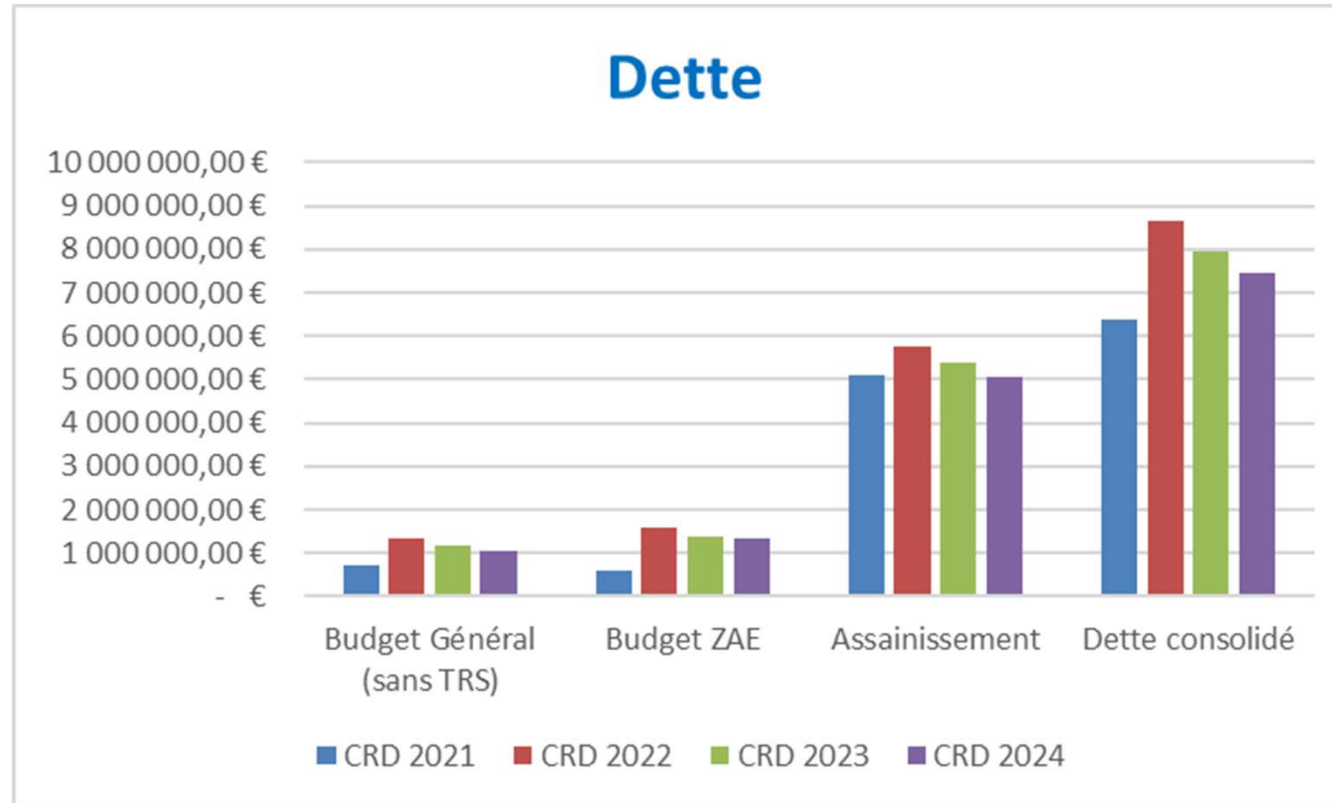
## DETTE CC TERRASSONNAIS HAUT PERIGORD NOIR

		date réal	durée	CRD au 01/01/2021	CRD au 01/01/2022	CRD au 01/01/2023	CRD au 01/01/2024
<b>Budget Général</b>	<b>Budget Général</b>			<b>705 796,27 €</b>	<b>3 426 932,81</b>	<b>3 273 838,27 €</b>	<b>1 045 629,56 €</b>
	CCPH	01/05/2012	15 ans	132 710,91 €	115 420,15	97 361,31 €	78 500,26 €
	Maison de Santé	01/06/2012	15 ans	280 488,39 €	237 494,27 €	193 064,15 €	147 150,06 €
	CIAS CCPH	01/05/2011	20 ans	53 576,96 €	48 474,40	43 371,84 €	38 269,28 €
	Tracteur T5	20/04/2020	5 ans	72 945,41 €	54 842,55	36 650,99 €	18 370,29 €
	Tracteur T4	20/04/2020	5 ans	48 117,03 €	36 175,83	24 176,12 €	12 117,61 €
	Epareuse	20/04/2020	5 ans	40 895,43 €	30 743,37	20 543,59 €	10 295,87 €
	Broyeur	20/04/2020	5 ans	6 062,14 €	4 557,24	3 045,27 €	1 526,19 €
	Atelier Hautefort	23/07/2021	10 ans	71 000,00 €	69 225,00	62 125,00 €	55 025,00 €
	Siège de la CC	08/11/2021	20 ans	- €	730 000,00	693 500,00 €	684 375,00 €
	Socat/Trs	03/11/2021	2 ans	- €	2 100 000,00	2 100 000,00 €	- €
<b>Budget ZAE</b>	<b>Budget ZAE</b>			<b>578 135,07 €</b>	<b>1 569 877,98 €</b>	<b>1 397 058,41 €</b>	<b>1 346 028,03 €</b>
	FAURIES	01/07/2015	10 ans	150 000,00 €	120 000,00 €	90 000,00 €	60 000,00 €
		01/11/2017	5 ans	241 910,98 €	121 921,16 €	0	
	AMENAGEMENT	05/10/2021	15 ans	- €	1 162 500,00 €	1 162 500,00 €	1 162 500,00 €
ZAE BROUSSILLOUX	01/11/2019	10 ans	186 224,09 €	165 456,82 €	144 558,41 €	123 528,03 €	
<b>Assainissement</b>				<b>5 110 742,21 €</b>	<b>5 744 774,95 €</b>	<b>5 380 838,29 €</b>	<b>5 043 827,07 €</b>
<b>Dettes consolidées</b>				<b>6 394 673,55 €</b>	<b>10 741 585,74 €</b>	<b>10 051 734,97 €</b>	<b>7 435 484,66 €</b>

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

# NIVEAU DE LA DETTE



AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----

Fiscalité

-----

Budget 2024

# Conseil Communautaire

## VOTE

### des taux de contributions directes

Cotisation Foncière des entreprises CFE : 25,11%

Taxe foncière sur les propriétés bâties : 4,39%

Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 16,65%

TH Résidences Secondaires : 2,83%

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
**Haut Périgord Noir**

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2023

# Conseil Communaute VOTE des taux de TIÉOM

## Sirtom de Brive

<i>Communes</i>	<i>Bases 2024</i>	<i>Montant Total Fiscalisé 2024</i>	<i>Taux 2024</i>
BEAUREGARD DE TERRASSON	<b>715 474</b>	72 919 €	10,19%
CHATRES	<b>199 738</b>	10 582 €	5,30%
CONDAT SUR VEZERE	<b>881 287</b>	45 051 €	5,11%
LA BACHELLERIE	<b>933 068</b>	42 188 €	4,52%
LA CASSAGNE	<b>199 387</b>	9 916 €	4,97%
LA FEUILLADE	<b>764 809</b>	38 483 €	5,03%
LADORNAC	<b>377 520</b>	23 594 €	6,25%
LE LARDIN ST LAZARE	<b>1 672 452</b>	87 014 €	5,20%
LES COTEAUX PERIGOURDINS	<b>530 560</b>	30 592 €	5,77%
PAZAYAC	<b>790 132</b>	42 363 €	5,36%
PEYRIGNAC	<b>499 303</b>	64 172 €	12,85%
ST RABIER	<b>556 296</b>	28 296 €	5,09%
TERRASSON	<b>6 559 228</b>	339 144 €	5,17%
VILLAC	<b>316 427</b>	33 750 €	10,67%
	<b>14 995 681</b>	<b>868 064 €</b>	

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024





Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
Haut Périgord Noir

# Conseil Communautaire

## 27 mars 2023

### VOTE du produit attendu de la taxe GEMAPI

Nouveaux projets

-----

Fiscalité

-----

Budget 2023

102 453,99 €

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

## Les délibérations

Adoption des Comptes de Gestion

Adoption des Comptes Administratifs

**AR Prefecture**

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

## Les délibérations

Adoption des Comptes de Gestion

Adoption des Comptes Administratifs

Affectation des résultats 2023 et  
intégration cumulée au budget 2024 :

Budget annexe Assainissement

Budget principal

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2024

# Conseil Communautaire

## APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2023

### BUDGET ANNEXE REOMI

LIBELLE	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)
Résultats reportés						
Opérations de l'exercice	1 134 321,08	1 275 665,66			1 134 321,08	1 275 665,66
<b>TOTAUX</b>	<b>1 134 321,08</b>	<b>1 275 665,66</b>			<b>1 134 321,08</b>	<b>1 275 665,66</b>
Résultats de clôture		141 344,58				141 344,58
Restes à réaliser						
<b>TOTAUX CUMULES</b>	<b>1 134 321,08</b>	<b>1 275 665,66</b>			<b>1 134 321,08</b>	<b>1 275 665,66</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS</b>		<b>141 344,58</b>				<b>141 344,58</b>

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2024

# Conseil Communautaire

## APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2023

### BUDGET ANNEXE ZONES D'ACTIVITES

LIBELLE	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)
Résultats reportés		2 655 720,51	2 203 024,62		2 203 024,62	2 655 720,51
Opérations de l'exercice	4 109 558,10	4 312 720,09	3 432 399,24	3 600 083,03	7 541 957,34	7 912 803,12
<b>TOTAUX</b>	<b>4 109 558,10</b>	<b>6 968 440,60</b>	<b>5 635 423,86</b>	<b>3 600 083,03</b>	<b>9 744 981,96</b>	<b>10 568 523,63</b>
Résultats de clôture		2 858 882,50	2 035 340,83			823 541,67
Restes à réaliser						
<b>TOTAUX CUMULES</b>	<b>4 109 558,10</b>	<b>6 968 440,60</b>	<b>5 635 423,86</b>	<b>3 600 083,03</b>	<b>9 744 981,96</b>	<b>10 568 523,63</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS</b>		<b>2 858 882,50</b>	<b>2 035 340,83</b>			<b>823 541,67</b>

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2024

# Conseil Communautaire

## APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF

### BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT

LIBELLE	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)
Résultats reportés		747 670,48	782 308,98		782 308,98	747 670,48
Opérations de l'exercice	776 966,01	1 058 877,62	1 656 561,28	1 171 296,57	2 433 527,29	2 230 174,19
<b>TOTAUX</b>	<b>776 966,01</b>	<b>1 806 548,10</b>	<b>2 438 870,26</b>	<b>1 171 296,57</b>	<b>3 215 836,27</b>	<b>2 977 844,67</b>
Résultats de clôture		1 029 582,09	1 267 573,69		237 991,60	
Restes à réaliser			228 389,35	1 286 834,00	228 389,35	1 286 834,00
<b>TOTAUX CUMULES</b>	<b>776 966,01</b>	<b>1 806 548,10</b>	<b>2 667 259,61</b>	<b>2 458 130,57</b>	<b>3 444 225,62</b>	<b>4 264 678,67</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS</b>		<b>1 029 582,09</b>	<b>209 129,04</b>			<b>820 453,05</b>

**RAR Dépenses** 228 289 € 35

**RAR Recettes** 1 264 834 € 00

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2024

# Conseil Communautaire

## APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF BUDGET PRINCIPAL

LIBELLE	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)	Dépenses ou déficit (*)	Recettes ou excédent (*)
Résultats reportés		1 325 508,30		210 711,45		1 536 219,75
Opérations de l'exercice	11 925 628,91	12 316 261,77	3 357 446,46	3 422 260,52	15 283 075,37	15 738 522,29
<b>TOTAUX</b>	<b>11 925 628,91</b>	<b>13 641 770,07</b>	<b>3 357 446,46</b>	<b>3 632 971,97</b>	<b>15 283 075,37</b>	<b>17 274 742,04</b>
Résultats de clôture		1 716 141,16		275 525,51		1 991 666,67
Restes à réaliser			226 144,62	328 779,80	226 144,62	328 779,80
<b>TOTAUX CUMULES</b>	<b>11 925 628,91</b>	<b>13 641 770,07</b>	<b>3 583 591,08</b>	<b>3 961 751,77</b>	<b>15 509 219,99</b>	<b>17 603 521,84</b>
<b>RESULTATS DEFINITIFS</b>		<b>1 716 141,16</b>		<b>378 160,69</b>		<b>2 094 301,85</b>

**RAR Dépenses** 226 144, 82

**RAR Recettes** 328 779, 80

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

## Les délibérations

Adoption des Comptes de Gestion

Adoption des Comptes Administratifs

Affectation des résultats 2022 et  
intégration cumulée au budget 2023 :

Budget annexe Assainissement

Budget principal

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024





Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

# Conseil Communautaire

## *AFFECTATION DE RÉSULTATS BUDGET*

### *ASSAINISSEMENT*

Nouveaux projets

-----

Fiscalité

-----

Budget 2024

<b>Résultat de fonctionnement à affecter C = A + B</b>	<b>1 029 582,09</b>
Résultat de l'exercice (A) : Recettes - Dépenses (1 058 877.62 - 776 966.01)	281 911,61
Excédent de fonctionnement reporté (B = FR 002)	747 670,48

<b>Solde d'exécution de la section d'investissement F = D + E</b>	<b>-1 267 573,69</b>
Solde d'exécution de l'exercice (D) : Recettes - Dépenses (1 171 296.57 - 1 656 561.28)	-485 264,71
Résultat antérieur reporté déficitaire (E = IR 001)	-782 308,98
Solde des restes à réaliser de l'exercice (G) : Recettes - Dépenses (1 286 834.00 - 228 389.35)	1 058 444,65

<b>Besoin de financement de la section d'investissement (F + G)</b>	<b>-209 129,04</b>
---	--------------------

Il est proposé au conseil communautaire, après en avoir délibéré,

- **D'AFFECTER** le résultat cumulé de la section de fonctionnement comme suit :

Couverture du besoin de financement de la section d'investissement (IR 1068)	209 129,04
Report excédentaire en fonctionnement (FR 002)	820 453,05

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

# Conseil Communautaire

## AFFECTATION DE RÉSULTATS BUDGET PRINCIPAL

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2024

<b>Résultat de fonctionnement à affecter C = A + B</b>	<b>1 716 141,16</b>
Résultat de l'exercice (A) : Recettes - Dépenses (12 316 261.77 - 11 925 628.91)	390 632,86
Excédent de fonctionnement reporté (B = FR 002)	1 325 508,30

<b>Solde d'exécution de la section d'investissement F = D + E</b>	<b>275 525,51</b>
Solde d'exécution de l'exercice (D) : Recettes - Dépenses (3 422 260.52 - 3 357 446.46)	64 814,06
Résultat antérieur reporté excédentaire (E = ID 001)	210 711,45
Solde des restes à réaliser de l'exercice (G) : Recettes - Dépenses (328 779.80 - 226 144.62)	102 635,18

<b>Excédent de financement de la section d'investissement (F + G)</b>	<b>378 160,69</b>
---	-------------------

Il est proposé au conseil communautaire, après en avoir délibéré,

- **D'AFFECTER** le résultat cumulé de la section de fonctionnement comme suit :

Report excédentaire en fonctionnement (FR 002)	1 716 141,16
--	--------------

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024

## Les délibérations

Vote du budget annexe 2024 REOMI

Vote du budget annexe 2024  
ASSAINISSEMENT

Vote du budget annexe 2024  
ZONE D'ACTIVITE-

Vote du budget PRINCIPAL 2024

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----

Fiscalité

-----

Budget 2024

# Conseil Communautaire

## *APPROBATION BUDGET*

### *BUDGET ANNEXE REOMI*

<i>Budget annexe REOMI</i>		2024		
Libellé	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Résultats reportés		141 344,58 €		0,00 €
Restes à réaliser		,	0,00 €	0,00 €
Affectation				0,00 €
Prévision de l'exercice	1 540 283,00 €	1 398 938,42 €	0,00 €	0,00 €
<b>Totaux</b>	<b>1 540 283,00 €</b>	<b>1 540 283,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2024

# Conseil Communautaire

## APPROBATION BUDGET

### BUDGET ANNEXE ASSAINISSEMENT

Budget annexe assainissement		2024		
Libellé	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Résultats reportés		820 453,05 €	1 267 573,69 €	0,00 €
Restes à réaliser			228 389,35 €	1 286 834,00 €
Affectation				209 129,04 €
Prévision de l'exercice	1 875 810,00 €	1 055 356,95 €	2 177 746,96 €	2 177 746,96 €
<b>Totaux</b>	<b>1 875 810,00 €</b>	<b>1 875 810,00 €</b>	<b>3 673 710,00 €</b>	<b>3 673 710,00 €</b>

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
**Terrassonnais**  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2024

# Conseil Communautaire

## APPROBATION BUDGET

### BUDGET ANNEXE ZONES D'ACTIVITÉS

Budget annexe Zone d'activités		2024		
Libellé	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Résultats reportés		2 858 882,50 €	2 035 340,83 €	0,00 €
Restes à réaliser			0,00 €	0,00 €
Affectation				0,00 €
Prévision de l'exercice	8 578 134,25 €	5 719 251,75 €	4 527 281,91 €	6 562 622,74 €
Totaux	8 578 134,25 €	8 578 134,25 €	6 562 622,74 €	6 562 622,74 €

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024



Communauté de Communes  
Terrassonnais  
Haut Périgord Noir

Nouveaux projets

-----  
Fiscalité

-----  
Budget 2024

# Conseil Communautaire

## APPROBATION BUDGET 2024

### BUDGET PRINCIPAL

Budget principal		2024		
Libellé	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Résultats reportés		1 716 141,16 €		275 525,51 €
Restes à réaliser			226 144,62 €	328 779,80 €
Affectation				0,00 €
Prévision de l'exercice	12 572 145,00 €	10 856 003,84 €	2 461 000,38 €	2 082 839,69 €
Totaux	12 572 145,00 €	12 572 145,00 €	2 687 145,00 €	2 687 145,00 €

AR Prefecture

024-200041150-20240409-DE2024039-BF  
Reçu le 12/04/2024