



Communauté de Communes
Terrassonnais
en Périgord Noir
Thenon Hautefort

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Mardi 28 septembre 2021 à 20h

à la Salle des fêtes de TERRASSON

ORDRE DU JOUR

Présentation SIRTOM de Brive : nouveau mode de calcul de la TiEOM

Economie

- Immobilier d'entreprise : adoption du plan de financement de l'opération
- Achat terrain ZAE Rousset : Complément à la délibération du 15/12/2020
- Acquisition de terrains pour extension de la zone d'activités économiques La Besse à Thenon (annule et remplace la délibération n°DE2021/074 du 8 juin 2021)

Développement

- PTRE : lancement de la démarche et convention avec la Communauté de Communes Vallée de l'Homme

Urbanisme

- Elaboration du PLUi de la Communauté de Communes du Terrassonnais en Périgord Noir, Thenon Hautefort
- Révision de la carte communale de Hautefort (limitée au secteur des Brugeaux)
- Révision allégée n°1 du PLU de Fossemagne relative au camping du Manoire
- Modification simplifiée n°2 du PLU de Fossemagne relative à la "Macronisation" du règlement de la zone A et N
- Modification simplifiée n°1 du PLU de Thenon relative à la "Macronisation" du règlement de la zone A et N
- Modification simplifiée n°1 du PLU de Limeyrat relative à la "Macronisation" du règlement de la zone A et N
- Modification simplifiée n°1 du PLU de Pazayac relative à la "Macronisation" du règlement de la zone A et N
- Révision allégée n°1 du PLU d'Auriac du Périgord relative à l'installation d'un éco-hameau au lieu-dit "Porcher"
- Révision allégée n°2 du PLU d'Auriac du Périgord relative à l'installation d'un projet agricole au lieu-dit "La Chanade"
- Convention avec l'ATD24 pour la dématérialisation des autorisations d'urbanisme

Assainissement

- Avenant au contrat de délégation par affermage du service d'assainissement collectif du Lardin Saint-Lazare et Beauregard de Terrasson
- Avenant au marché de la station d'épuration de Terrasson-Lavilledieu

✚ **Commande Publique**

- Signature du marché de fauchage et débroussaillage des voies communales

✚ **Finances**

- Exonérations TEOM
- Indemnité du Trésorier
- Suppression des régies de recettes
- Budget annexe SPANC : Admission en non-valeur et Décision Modificative
- Décision modificative Budget principal

✚ **Communication**

- Rapport d'activités 2020

✚ **Décisions du Président** : Information du conseil communautaire

✚ **Questions diverses**
